

Obec Ružiná

podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ružinej č. 9/2022 bodom č. 9/21 zo dňa 22.07.2022 zverejňuje:

zámer predat' majetok Obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zámer predat' nehnuteľný majetok Obce Ružiná vopred určenému záujemcovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, zverejňuje Obec v súlade so zákonom v lehote 15 dní pred schvaľovaním predaja Obecným zastupiteľstvom Obce Ružiná.

Predmet predaja:

Nehnuteľnosť novovytvorenú geometrickým plánom vyhotoviteľa Reality Trading spol. s r.o., Nám. Artézskych prameňov 1, 984 01 Lučenec, č. geometrického plánu 36049905-101/2022 zo dňa 13.07.2022, a to novovytvorená parcela registra C KN 450/412 o výmere 60 m² ostatná plocha, katastrálne územie Ružiná.

Predmetná novovytvorená parcela vznikla odčlenením z pôvodných parcel vedených na liste vlastníctva č. 552 katastrálne územie Ružiná ako parcela registra C KN 450/4 o výmere 8 567 m² ostatná plocha.

Žiadateľ – kupujúci:

Gabriel Gašpar, rodený: Gašpar, nar.

Výška kúpnej ceny:

Kúpna cena bola stanovená Uznesením Obecného zastupiteľstva v Ružinej č. 9/2022 bodom č. 9/21 zo dňa 22.07.2022 a to vo výške 10 eur/m², (slovom desať Eur/1 m²), spolu za výmeru 60 m² je kúpna cena 600 €, (slovom šesťsto Eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený tým, že pozemok je príľahlým pozemkom k pozemku parc. C KN 450/396, ktorý je príľahlým pozemkom k pozemkom na parc. C KN 450/68 a parc. 450/178. Uvedené pozemky sú vo vlastníctve kupujúceho a rodičov kupujúceho, pričom prebieha dedičské konanie po úmrtí otca, ako jedného z vlastníkov a pozemok kupujúci dlhodobo užíva spolu s matkou, a ktorý je pre obec nevyužitelný. Ku kúpnopredajnej zmluve kupujúci predloží čestné prehlásenie matky so súhlasným stanoviskom na uzavretie zmluvy obce so žiadateľom.

Zámer predat' nehnuteľný majetok obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa sa v zmysle zákona zverejňuje na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Ružiná, pričom bude zverejnený počas celej doby až do schvaľovania prevodu na najbližšom Obecnom zastupiteľstve Obce Ružiná, najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním.

V Ružinej, dňa 04.08.2022

Jozef Líška, starosta obce