

Obec Ružiná, OBECNÝ ÚRAD V RUŽINEJ

SPRÁVA Z KONTROLY UZNESENIA č. 6/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ružinej,

zo dňa 03.10.2023

Zúčastnené osoby:

Starosta obce p. Jozef Líška

Pracovníčka OÚ v Ružinej : Bc. Z. Kelementová, Ing. A.Králinská

Hlavný kontrolor: p. Lýdia Banašová

Kontroly podliehali nasledovné uznesenia:

6/6 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie a podpísanie Dodatku č. 1 ku Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 10.03.2023 medzi Obcou Ružiná, Ružiná 102, 985 52, IČO: 00316393 a Gabrielou Farkašovou, rod., nar., bytom, predmetom dodatku č. 1 je zmena Bodu 1 a 2 článku II. zmluvy o zriadení vecného bremena

Podpísaná 07. 08. 2023, zverejnená 20. 10.2023, účinná 21. 10. 2023

6/7 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie a podpísanie Zmluvy č. 0626/2023 o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov medzi Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36056006 a Obcou Ružiná, Ružiná 102, 985 52 Ružiná, IČO: 00316393, týkajúcej sa stavby SO 06 Rozšírenie verejného vodovodu v rámci stavby „Technická vybavenosť pre IBV Ružiná

Podpísaná, zverejnená 29. 6. 2023, účinná 30. 06. 2023

6/8 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie a podpísanie Mandátnej zmluvy č. 23/2022 medzi víťazom verejného obstarávania - spoločnosťou Ing. Želmíra Kolimárová, s.r.o., Zvolenská 8/15, 985 59 Vidiná, IČO: 55118534 a Obcou Ružiná, Ružiná 102, 985 52 Ružiná, IČO: 00316393, predmetom zmluvy je činnosť stavebného dozoru na stavbe „Technická vybavenosť IBV Ružiná“

Podpísaná, zverejnená, účinná

6/12 Schvaľuje kúpnu zmluvu a prevod majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa pre Ivana Klimenta, rod.: ir. I bytom

Predmetom predaja je parcela C KN 170/52 o výmere 86 m² - trvalý trávny porast, kúpna cena je vo výške 860 €.

Kúpna zmluva k 27. 10. 2023 nie je záujemcom o kúpu podpísaná.

6/13 Schvaľuje kúpnu zmluvu a prevod majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako zákonom stanovenú výnimku pre Máriu Líškovú, rod.: _____ nar. _____ bytom _____

Predmetom predaja je parcela C KN 170/54 o výmere 139 m² trvalý trávny porast, kúpna cena je vo výške 1 390 €.

Kúpna zmluva k 27. 10. 2023 nie je ukončená

6/14 Schvaľuje kúpnu zmluvu a prevod majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako zákonom stanovenú výnimku pre Máriu Koberovú, Mgr. rod.: _____ nar. _____ bytom _____

Predmetom predaja je parcela C KN 170/53 o výmere 273 m² - trvalý trávny porast, kúpna cena je vo výške 2 730 €.

Kúpna zmluva k 27. 10. 2023 nie je ukončená

6/15 Schvaľuje kúpnu zmluvu a prevod majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa pre Jána Iždinského, rod.: _____, nar. (_____ bytom _____

Predmetom predaja je parcela C KN 132/11 o výmere 229 m² – trvalý trávny porast a parcela C KN 132/24 o výmere 30 m² – trvalý trávny porast, kúpna cena spolu za výmeru 259 m² je vo výške 2 590 €.

Zmluva podpísaná 19. 10. 2023, uhradená, zverejnená 24. 10. 2023

6/16 Schvaľuje kúpnu zmluvu a prevod majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa pre Jaroslava Klimenta, rod.: _____ nar. _____ bytom _____

Predmetom predaja je parcela C KN 170/13 o výmere 159 m² - trvalý trávny porast, kúpna cena je vo výške 1 590 €.

Zmluva podpísaná 12. 10. 2023, uhradená, zverejnená 16. 10. 2023

6/18 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre MDDr. Martinu Bobáľovú, rod. _____, nar. _____ bytom _____ redmetom predaja je parcela C KN 450/433 o výmere 145 m² - ostatná plocha. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 2 175 EUR. (15€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/19 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Jarmilu Mišove, rod.: , nar. bytom

Predmetom predaja je parcela C KN 450/77 o výmere 94 m² - ostatná plocha. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 1 410,- EUR. (15€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/20 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Vojtecha Šufliarskeho, rod.: š nar. , bytom

a Renatu Šufliarsku, rod.: , nar.

bytom

Predmetom predaja je parcela C KN 450/434 o výmere 79 m² - ostatná plocha. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 790,- EUR. (10€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/21 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Vojtecha Šufliarskeho, rod.: , nar. , bytom

a Renatu Šufliarsku, rod.: nar.

, bytom h

Predmetom predaja je parcela C KN 450/67 o výmere 119 m² - ostatná plocha. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 1 785,- EUR. (15€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/22 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Zdenka Grúbera. rod. nar. bytom

Predmetom predaja je parcela C KN 450/427 o výmere 71 m² - zastavaná plocha. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 710,- EUR. (10€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/23 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Ľordáša Mikuláša, rod. , nar. 3, bytom

Predmetom predaja sú parcely:

C KN 450/409 o výmere 418 m² - zastavaná plocha

C KN 450/428 o výmere 36 m² - zastavaná plocha

Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 4 540,- EUR. (10€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/30 Predmetom predaja je parcela C KN 450/422 o výmere 238 m² - zastavaná plocha a nádvorie. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 2 380,- EUR. (10€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/30 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Zoltána Pappa, rodený: _____, nar. _____ bytom _____ a Barboru Pappovú, r. _____, nar. _____

Predmetom predaja je parcela C KN 450/405 o výmere 207 m² - zastavaná plocha a nádvorie a parcela C KN 450/403 o výmere 101 m² - zastavaná plocha a nádvorie. Kúpna cena za predmetné pozemky je vo výške 3 080,- EUR spolu za výmeru 308 m². (10€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/31 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Katarínu Ackermann, Mgr., rod.: _____, nar. _____

bytom _____ Predmetom predaja je parcela C KN 450/431 o výmere 435 m² - ostatná plocha. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 4 350,- EUR. (10€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/32 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Katarínu Ackermann, Mgr., rod.: _____ nar. _____

Predmetom predaja je parcela C KN 450/432 o výmere 476 m² - ostatná plocha. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 9 520,- EUR. (20€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/33 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Olerínyovú Miloslavu, rod. _____ Mgr., nar. _____

bytom _____ Predmetom predaja je parcela C KN 450/443 o výmere 23 m² - ostatná plocha. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 230,- EUR. (10€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/34 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Spahičovú Beátu, rod. _____ Mgr., nar. _____ bytom _____

Predmetom predaja je parcela C

KN 450/441 o výmere 322 m² - ostatná plocha. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 3 220,-EUR. (10€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/35 Schvaľuje zámer predaja pozemku v chatovej oblasti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre JUDr. Dušana Škrečka, rod. _____ o nar. _____, bytom _____; a Silviu Škrečkovú, rod. _____, nar. _____

bytom _____. Predmetom predaja sú parcely C KN 450/438 o výmere 20 m² - ostatná plocha, C KN 450/439 o výmere 61 m² - ostatná plocha a C KN 450/442 o výmere 65 m² - ostatná plocha. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 1 460,- EUR. (10€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/36 Schvaľuje zámer predaja pozemku v obci z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Císárovú Tatianu, rod. _____, nar. _____, bytom _____

1. Predmetom predaja je parcela C KN 1080/38 o výmere 60 m² - záhrada. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 1 500,- EUR. (25€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/37 Schvaľuje zámer predaja pozemku v obci z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Lišku Petra, rod. _____, a, nar. _____, bytom _____

Predmetom predaja je parcela C KN 1080/36 o výmere 21 m² – orná pôda. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 525,- EUR. (25€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023

6/38 Schvaľuje zámer predaja pozemku v obci z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Michala Vašíčka, MUDr., rod.: _____, nar. _____, bytom _____

a Anetu Vašíčkovú, Mgr., rod.: _____, nar. _____, bytom _____


Predmetom predaja je parcela C KN 170/55 o výmere 310 m² – zastavaná plocha a nádvorie. Kúpna cena za predmetný pozemok je vo výške 3 100,- EUR. (10€/m²)

Zámer zverejnený dňa 12. 10. 2023


6/41 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dotazník pre občanov obce Ružiná k tvorbe PHRSR na obdobie 2024 – 2030

Dotazník bol pre občanov roznesený 7. a 8. 10. 2023, krabica na zber je k dispozícii na OÚ, zverejnený na stránke obce 6. 10. 2023

6/43 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo medzi Obcou Ružiná, Ružiná 102, 985 52, IČO: 00316393 a spoločnosťou Ján Pavčo s.r.o., Horná 1829/1, 962 05 Hriňová, IČO: 51747936, stavba: „Zvýšenie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy v obci Ružiná“, suma dodatku: 9 995,90 €

Zverejnený dňa 

6/44 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 4 k Zmluve o dielo medzi Obcou Ružiná, Ružiná 102, 985 52, IČO: 00316393 a spoločnosťou Ján Pavčo s.r.o., Horná 1829/1, 962 05 Hriňová, IČO: 51747936, stavba: „Zvýšenie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy v obci Ružiná“, suma dodatku: 13 070,31 €

Zverejnený dňa 

Vyhotovil : Banašová L.