

Uznesenie č. 16/2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ružinej,

zo dňa 30.12.2019

Schvaľuje:

16/1 Program OZ

Prítomní: 6 poslanci


Za: 6 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fizeľ, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

02.01.2020


Jozef Liška, starosta obce

16/2

Návrhová komisia: Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline

Overovatelia zápisnice: Jozef Fizeľ, Jozef Fajčík

Prítomní: 6 poslanci

Za: 5 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fizeľ, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 1- Ing. Ondrej Baline

Proti: 0

V Ružinej,

02.01.2020


Jozef Liška, starosta obce

Berie na vedomie:

16/3 Kontrolu uznesení

15/3 Kontrolu uznesení – poslanci OZ zobrali na vedomie

15/4 Presun bodu č. 4 Predaj pozemku – Kelemen na najbližšie zastupiteľstvo – **prejednáva sa dnes v bode rôzne**

- 15/5 Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predloženou Zmluvou o Municipálnom úvere – Eurofondy (A) č. 25/014/19 vo výške 98 900,- € s dňom podpisu január 2020 a následnou účinnosťou, pričom obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky o dodržaní podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – **v riešení**
- 15/6 Stanovisko hlavnej kontrolórky o dodržaní podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – **poslanci OZ zobrali na vedomie**
- 15/7 Prihlásenie o možnosť čerpania eurofondov Činnosť L6 a L6AP Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepfovania a využitie dotácie na rekonštrukciu existujúceho kultúrneho domu a Obecného úradu Ružiná – **projekt bol podaný dňa 30.12.2019**
- 15/8 Vypracovanie energetickeho auditu kultúrneho domu – **vyhotovený, súviselo s podaným projektom**
- 15/9 Presun bodu č. 7 – Predaj pozemkov v chatovej oblasti na najbližšie zastupiteľstvo – **prejednáva sa dnes v bode rôzne**
- 15/10 Presun bodu č. 8 – VZN o odpadoch na stretnutie stavebnej a ekonomickej komisie – **v riešení, zatiaľ komisia nezasadla**
- 15/11 Podpis zmluvy o poskytnutí služby uzavretej podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov so spoločnosťou SMARTIM, s.r.o. o poskytovaní služieb Projektový manažér – riadenie projektu pre projekt „Rekonštrukcia a zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy materskej školy v obci Ružiná“, odmena za vykonanú službu 2 552,- € - **zmluva bola podpísaná**
- 15/12 Zvýšenie platu starostovi obce – v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. – o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov:
- zvýšenie platu podľa § 4 ods. 2 o 30 % (556,- €) mesačne (max. 60 % = 1112,- €)
 - s účinnosťou od: 01.01.2020
- **realizovať sa bude od 01.01.2020**
- 15/13 Zvýšenie platu kontrolórky obce – v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Zb. – o obecnom zriadení
- zvýšenie platu podľa § 4 ods. 2 o 30 % (78,- €) mesačne (max. 30 % = 78,- €)
 - s účinnosťou od: 01.01.2020
- **realizovať sa bude od 01.01.2020**
- 15/14 Úhrady faktúr – **faktúry sú uhrádzané v zmysle ich splatnosti**
- 15/15 Úhradu výzvy na zaplatenie členského príspevku na rok 2019 OOCR Turistický Novohrad a Podpoľanie vo výške 261,- € - **neuhradené**
- 15/16 Informáciu starostu o rozpočte – ekonómka pripraví rozpočet a zverejní ho – **poslanci OZ zobrali na vedomie**

V Ružinej,

02.01.2020


Jozef Liška, starosta obce

16/4 Podanie projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy Obecného úradu“, výška projektu 88 534,76 €, do projektu je zahrnuté zateplenie stropu a stien, fasáda a oprava strešnej krytiny kultúrneho domu

V Ružinej,

01.01.2020

Jozef Líška, starosta obce

16/5 Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na roky 2020-2022

V Ružinej,

02.01.2020

Jozef Líška, starosta obce

16/6 Nevyhnutnosť stretnutia komisie, ktorá bude pracovať na tvorbe VZN o odpadoch

V Ružinej,

02.01.2020

Jozef Líška, starosta obce

Schvaľuje:

16/7 Predložený návrh rozpočtu na roky 2020-2022

Prítomní: 6 poslanci

Za: 5 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Peter Szilágyi, Jozef Fizeľ, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 1- Ing. Ján Iždinský, PhD.

Proti: 0

V Ružinej,

02.01.2020

Jozef Líška, starosta obce

16/8 5-minutová prestávka

Prítomní: 6 poslanci

Za: 5 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Peter Szilágyi, Jozef Fizeľ, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 1- Ing. Ján Iždinský, PhD.

Proti: 0

V Ružinej,

02.01.2020

Jozef Líška, starosta obce

16/9 Podpis Zmluvy o dielo uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov na projekt „Byť škôlkárom je zábava – vybudovanie detského ihriska MŠ Ružiná“, zhotoviteľ – ENERCOM s.r.o.

Prítomní: 6 poslanci

Za: 6 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fízeľ, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej, 02.01.2020


Jozef Liška, starosta obce

16/10 Kúpnu zmluvu s Jánom Kuzmom – predaj pozemku C KN č. 450/357 o výmera 10 m² – ostatná plocha a predaj pozemku C KN č. 450/358 o výmere 270 m² – ostatná plocha, výmera spolu 280 m², kúpna cena 2 800,- €


Prítomní: 6 poslanci

Za: 6 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fízeľ, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej, 02.01.2020


Jozef Liška, starosta obce

16/11 Kúpnu zmluvu s Jarmilou Mišove a Adriánom Mišove – predaj pozemku C KN č. 450/364 o výmere 473 m² – ostatná plocha a predaj pozemku C KN č. 450/365 o výmere 11 m² ostatná plocha v pomere 1/2 každému kupujúcemu. Výmera spolu 484 m², kúpna cena 7 260,- €


Prítomní: 6 poslanci

Za: 6 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fízeľ, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej, 02.01.2020


Jozef Liška, starosta obce

16/12 Zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva obce Ružiná č. 14/5 zo dňa 18.11.2019 o zámere predaja obecného pozemku formou verejnej obchodnej súťaže, ide o predaj parcely C KN 450/166 zastavaná plocha a nádvorie vedenej na LV č. 552, ktorá je vo vlastníctve obce Ružiná, vyvolávacia cena je 20 000,- Eur.

Počet prítomných: 6

Počet neprítomných: 1

Nehlasovalo: .0

Za: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 1

Za: 5 – Ing. Ondrej Baline, Ing. Ondrej Kliment, Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 1 – Ing. Ján Iždinský, PhD.

Proti: 0

V Ružinej,

02.01.2020

Jozef Liška, starosta obce

16/13 Zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva obce Ružiná č. 14/6 zo dňa 18.11.2019 o zámere predaja obecného pozemku – prístupová cesta popri plote Kotvy za cenu 10,- Eur/1m2, odpredaj p. Milošovi Kelemenovi so zápisom vecného bremena prístupu na obecný pozemok na Katastrálnom úrade, náklady na vyhotovenie geometrického plánu si platí kupujúci.

Počet prítomných: 6

Počet neprítomných: 1

Nehlasovalo: .0

Za: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 1

Za: 5 – Ing. Ondrej Baline, Ing. Ondrej Kliment, Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 1 – Ing. Ján Iždinský, PhD.

Proti: 0

V Ružinej,

02.01.2020

Jozef Liška, starosta obce

16/14 Spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Ružiná v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

odpredaj nehnuteľného majetku – pozemkov:

parc. č. C KN 450/166 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 763 m², vedeného na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná za kúpnu cenu 20.000,- Eur.

parc. č. C KN 450/363 – ostatná plocha o výmere 548 m², vedeného na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná za kúpnu cenu 10,-Eur/m²,

za súčasného zriadenia vecného bremena v prospech obce Ružiná spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez túto parcelu a to pre kupujúceho p. Miloša Kelemena, nar. 25.10.1969, bytom Sládkovičova 1721/15, Lučenec za podmienky úhrady nákladov zo strany kupujúceho.

Dôvodom prípadu osobitného zreteľa je:

Uvedené nehnuteľnosti – pozemky parc. č. C KN 450/166 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 763 m², vedený na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná a parc. C KN č. 450/363 – ostatná plocha o výmere 548 m² vedená na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná sú susediacimi a priľahlými pozemkami s ostatnými stavbami a pozemkami vo vlastníctve p. Miloša Kelemena. Nakoľko tieto pozemky tvoria celok, ktorý je určený na spoločné užívanie a ich ďalšie využitie a rozvoj je možný iba spoločne je daný dôvod na prevod uvedených nehnuteľností do vlastníctva kupujúceho. Uvedené nehnuteľnosti nie sú obcou Ružiná dlhodobo využívané, sú v súčasnosti prebytočné a obec Ružiná neplánuje ani nemá záujem uvedené pozemky využívať. Vzhľadom na rozvoj cestovného ruchu v oblasti a na plány záujemcu o revitalizáciu tohto celku, je potrebné aby uvedenú nehnuteľnosť vlastnil jeden vlastník. Predmetné pozemky sú pre obec Ružiná nevyužiteľné a nie sú pre obec Ružiná vhodné na iné účelové využitie.

Počet prítomných: 6

Počet neprítomných: 1

Nehlasovalo: 0

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Za: 6 – Ing. Ondrej Baline, Ing. Ondrej Kliment, Peter Szilágyi, Jozef Fízeľ, Jozef Fajčík, Ing. Ján Iždinský, PhD.
Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

02.01.2020

Jozef Liška, starosta obce

Zapísala: Bc. Zuzana Kelementová, 02.01.2020

Návrhová komisia:

Ing. Ondrej Kliment

Ing. Ondrej Baline