

Uznesenie č. 1/2020

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ružinej,

zo dňa 27.01.2020

Schvaľuje:

1/1 Program OZ

Prítomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehofáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

31.1.2020

Jozef Liška, starosta obce

1/2

Návrhová komisia: Ing. Ondrej Kliment, Peter Szilágyi

Overovatelia zápisnice: Ing. Ondrej Baline, Jozef Fizef

Prítomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehofáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

31.1.2020

Jozef Liška, starosta obce

Berie na vedomie:

1/3 Kontrolu uznesení

16/3 Kontrolu uznesení – poslanci zobrali na vedomie

- 16/4 Podanie projektu „Zvýšenie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy Obecného úradu“, výška projektu 88 534,76 €, do projektu je zahrnuté zateplenie stropu a stien, fasáda a oprava strešnej krytiny kultúrneho domu – **poslanci zobrali na vedomie**
- 16/5 Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na roky 2020-2022 – **poslanci zobrali na vedomie**
- 16/6 Nevyhnutnosť stretnutia komisie, ktorá bude pracovať na tvorbe VZN o odpadoch – **poslanci zobrali na vedomie, komunálne odpady sa prejednávajú na dnešnom zastupiteľstve**
- 16/9 Podpis Zmluvy o dielo uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov na projekt „Byť škôlkarom je zábava – vybudovanie detského ihriska MŠ Ružiná“, zhotoviteľ – ENERCOM s.r.o. – **zmluva bola podpísaná**
- 16/10 Kúpnu zmluvu s Jánom Kuzmom – predaj pozemku C KN č. 450/357 o výmere 10 m² – ostatná plocha a predaj pozemku C KN č. 450/358 o výmere 270 m² – ostatná plocha, výmera spolu 280 m², kúpna cena 2 800,- € - **zrealizované a uhradené**
- 16/11 Kúpnu zmluvu s Jarmilou Mišove a Adriánom Mišove – predaj pozemku C KN č. 450/364 o výmere 473 m² – ostatná plocha a predaj pozemku C KN č. 450/365 o výmere 11 m² ostatná plocha v pomere 1/2 každému kupujúcemu. Výmera spolu 484 m², kúpna cena 7 260,- € - **zrealizované a uhradené**
- 16/12, 16/13 a 16/14 súvisiace s predajom pozemku p. Milošovi Kelemenovi – sú v riešení, na dnešnom zastupiteľstve sa budú prejednávať

- poslanec Ing. Baline pripomenul predaj domu č. 195, ktorý sa nezrealizoval
- starosta informoval, že v priebehu nasledujúceho týždňa sa tomu bude venovať a stretne sa s JUDr. Marčokom

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Líška, starosta obce

Schvaľuje:

1/4 Obecné zastupiteľstvo zvoláva stretnutie poslancov OZ v rámci komisií dňa 19.02.2020 o 17:00 hodine v čítárni, jediným bodom stretnutia budú Komunálne odpady od roku 2020, a je potrebné prizvať riaditeľa spoločnosti MEPOS, s.r.o., Ing. Štefana Paholíka, zodpovední sú Ing. Ján Iždinský, PhD. a Líška Jozef

Prítomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehoťáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Líška, starosta obce

1/5 Úhradu Fa č. 01/2020, Ing. Ján Sivok – JSS, Hrnčiarska 298/16, 985 52 Divín –
spracovanie dokumentácie projektovej žiadosti, projekt na Kultúrny dom a obecný úrad
Suma: 1 300,- €

Prítomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef
Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehoťáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liska, starosta obce

1/6 Úhradu Fa č. 2020201, Ing. Beáta Herédyová – DELTA, P.O. Hviezdoslava 819/37, 990
01 Veľký Krtíš – projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy obecného
úradu a kultúrneho domu
Suma: 480,- €

Prítomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef
Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehoťáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liska, starosta obce

1/7 Úhradu Fa č. 200006, Milan Strieborný Rádio – opravovňa, Bečov 30, 974 01 Banská
Bystrica – demontáž vianočnej výzdoby
Suma: 265,16 €

Prítomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef
Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehoťáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liska, starosta obce

1/8 Úhradu Fa č. 3/2020, Jozef Piecka, Šmeralova 9, 985 59 Vidiná – maliarske práce KD
Suma: 2 254,90 €

Prítomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehoťáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liška, starosta obce

1/9 Úhradu Fa č. 01/2020, SMARTIM s. r. o., Rúbanisko 1 2192/22, 984 03 Lučenec –
konzultačná činnosť – projekt MŠ
Suma: 2 552,- €

Prítomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehoťáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liška, starosta obce

1/10 Úhradu Fa č. 20001, U – KOMPLET, spol s r.o., J. Jiskru 14, 984 01 Lučenec – dodávka
dverí a zárubní
Suma: 1 745,81 €

Prítomní: 7 poslanci

Za: 5 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík
Zdržal sa: 2 – Ing. Ondrej Baline, Anna Lehoťáková

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liška, starosta obce

1/11 Úhradu Fa č. 200104, Ján Nedbal – RADIX, Adyho 26, 984 01 Lučenec – pokládka,
montáž, brúsenie a lakovanie podlahy- KD
Suma: 3 971,- €

Prítomní: 7 poslanci

Za: 5 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 1 – Ing. Ján Iždinský, PhD.

Proti: 1 - Anna Lehotáková

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liška, starosta obce

1/12 Na podnet poslancu Ing. Ondreja Baline, aby sa dala vypracovať cenová ponuka na
dve vrstvy tvrdeného laku na podlahu v sále kultúrneho domu z dôvodu mechanického
opotrebenia podlahy

Prítomní: 7 poslanci

Za: 6 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Peter Szilágyi, Anna Lehotáková, Jozef Fajčík,
Ing. Ján Iždinský, PhD.

Zdržal sa: 1 – Jozef Fizef

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liška, starosta obce

1/13 oslovenie technika s požiadavkou o repasáciu a modernizáciu výpočtovej techniky pre
Ing. Kralinskú

Prítomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef
Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehotáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liška, starosta obce

1/14 Odmenu pre Kelementovú ako odmenu zapisovateľke na obecných zastupiteľstvách a komisiách

Prítomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Balne, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehoťáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liška, starosta obce

Berie na vedomie:

1/15 Interpeláciu poslanca Ing. Jána Iždinského, PhD. o častých stretnutiach na komisiách a obecných zastupiteľstvách, jeho návrh na zúženie týchto stretnutí a naplánovanie termínov OZ dopredu

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liška, starosta obce

1/16 Návrh starostu, aby si poslanci Obecného zastupiteľstva dohodli harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva, a tiež upozornenie starostu, že v prípade nutnosti môže byť zvolané aj obecné zastupiteľstvo mimo tohto harmonogramu

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Liška, starosta obce

Schvaľuje:

1/17 Podpis kúpnej zmluvy s firmou AGROSERVIS spol. s r.o. z Komárna vo výške 98 900,- € s DPH, predmetom zmluvy je Technika pre letnú a zimnú údržbu v obci Ružiná


Pritomní: 7 poslanci

Za: 5 – Ing. Ondrej Kliment, Peter Szilágyi, Jozef Fizeľ, Jozef Fajčík, Ing. Ondrej Baline

Zdržal sa: 2 – Ing. Ján Iždinský, , PhD., Anna Lehoťáková

Proti: 0


V Ružinej, 31.1.2020


Jozef Liška, starosta obce

Berie na vedomie:

1/18 Informáciu o uhradených kúpnych zmluvách na predaj pozemkov v chatovej oblasti, a to Ján Kuzma 2 800,- €, Jarmila a Adrián Mišove 7 260,- €, spolu uhradené v roku 2020 10 060,- €

V Ružinej, 31.1.2020


Jozef Liška, starosta obce

Schvaľuje:

1/19 5-minútovú prestávku

Pritomní: 7 poslanci

Za: 7 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Ing. Ján Iždinský, PhD., Peter Szilágyi, Jozef Fizeľ, Jozef Fajčík, Anna Lehoťáková

Zdržal sa: 0

Proti: 0

V Ružinej, 31.1.2020


Jozef Liška, starosta obce

Uznesenie č. 1/20

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Zrušenie uznesenia č. 16/14 zo dňa 30.12.2019 Spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Ružiná v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

odpredaj nehnuteľného majetku – pozemkov:

parc. č. C KN 450/166 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 763 m², vedeného na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná za kúpnu cenu 20.000,- Eur.

parc. č. C KN 450/363 – ostatná plocha o výmere 548 m², vedeného na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná za kúpnu cenu 10,-Eur/m².

za súčasného zriadenia vecného bremena v prospech obce Ružiná spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez túto parcelu a to pre kupujúceho p. Miloša Kelemena,

: za podmienky úhrady nákladov zo strany kupujúceho.

Dôvodom prípadu osobitného zreteľa je:

Uvedené nehnuteľnosti – pozemky parc. č. C KN 450/166 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 763 m², vedený na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná a parc. C KN č. 450/363 – ostatná plocha o výmere 548 m² vedená na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná sú susediacimi a príľahými pozemkami s ostatnými stavbami a pozemkami vo vlastníctve p. Miloša Kelemena. Nakoľko tieto pozemky tvoria celok, ktorý je určený na spoločné užívanie a ich ďalšie využitie a rozvoj je možný iba spoločne je daný dôvod na prevod uvedených nehnuteľností do vlastníctva kupujúceho. Uvedené nehnuteľnosti nie sú obcou Ružiná dlhodobou využívané, sú v súčasnosti prebytočné a obec Ružiná neplánuje ani nemá záujem uvedené pozemky využívať. Vzhľadom na rozvoj cestovného ruchu v oblasti a na plány záujemcu o revitalizáciu tohto celku, je potrebné aby uvedenú nehnuteľnosť vlastnil jeden vlastník. Predmetné pozemky sú pre obec Ružiná nevyužiteľné a nie sú pre obec Ružiná vhodné na iné účelné využitie.

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 1

Prítomní: 7 poslanci

Za: 6 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík, Anna Lehofáková

Zdržal sa: 1 – Ing. Ján Iždinský, PhD.

Proti: 0

V Ružinej,

31. 1. 2020

Jozef Líška, starosta obce

Uznesenie č. 1/21

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Ružiná v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

odpredaj nehnuteľného majetku – pozemkov:

parc. č. C KN 450/166 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 800 m², vedeného na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná za kúpnu cenu 20.000,- Eur.

parc. č. C KN 450/363 – ostatná plocha o výmere 548 m², vedeného na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná za kúpnu cenu 10,-Eur/m²,

za súčasného zriadenia vecného bremena v prospech obce Ružiná spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez túto parcelu a to pre kupujúceho p. Miloša Kelemena,

za podmienky úhrady nákladov zo strany kupujúceho.

Dôvodom prípadu osobitného zreteľa je:

Uvedené nehnuteľnosti – pozemky parc. č. C KN 450/166 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 800 m², vedený na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná a parc. C KN č. 450/363 – ostatná plocha o výmere 548 m² vedená na LV č. 552 pre katastrálne územie Ružiná sú susediacimi a príslušnými pozemkami s ostatnými stavbami a pozemkami vo vlastníctve p. Miloša Kelemena. Nakoľko tieto pozemky tvoria celok, ktorý je určený na spoločné užívanie a ich ďalšie využitie a rozvoj je možný iba spoločne je daný dôvod na prevod uvedených nehnuteľností do vlastníctva kupujúceho. Uvedené nehnuteľnosti nie sú obcou Ružiná dlhodobou využívané, sú v súčasnosti prebytočné a obec Ružiná neplánuje ani nemá záujem uvedené pozemky využívať. Vzhľadom na rozvoj cestovného ruchu v oblasti a na plány záujemcu o revitalizáciu tohto celku, je potrebné aby uvedenú nehnuteľnosť vlastníl jeden vlastník. Predmetné pozemky sú pre obec Ružiná nevyužiteľné a nie sú pre obec Ružiná vhodné na iné účelné využitie.

Počet prítomných: 7

Počet neprítomných: 0

Nehlasovalo: 0

Za: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 2

Prítomní: 7 poslanci

Za: 5 – Ing. Ondrej Kliment, Ing. Ondrej Baline, Peter Szilágyi, Jozef Fizef, Jozef Fajčík

Zdržal sa: 2 - Ing. Ján Iždinský, PhD., Anna Lehoťáková

Proti: 0

V Ružinej,

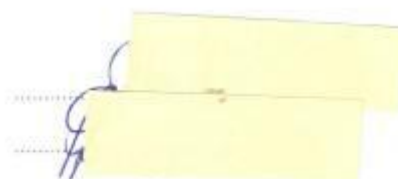
31. 1. 2020

Jozef Líška, starosta obce

Zapísala: Bc. Zuzana Kelementová, 29.01.2020

Návrhová komisia: Ing. Ondrej Kliment
Peter Szilágyi

.....
.....
.....

Handwritten signatures and redacted areas. The top signature is partially obscured by a yellow rectangular redaction. The bottom signature is also partially obscured by a yellow rectangular redaction. There are two sets of dotted lines to the left of the redactions, suggesting a list of names or a table.