

Verejný obstarávateľ: Obec Ružiná, Ružiná 102, 985 52 Ružiná

PRÍLOHA Č. 2:

ZMLUVA O DIELO

„Úprava a údržba Hasičskej zbrojnice Ružiná“

č. 19.06.2020

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení nasledovne :

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ : Obec Ružiná
Sídlo: Obecný úrad Ružiná, Ružiná 102, 985 52 Ružiná
Zastúpený: Jozef Líška starosta obce
Kontaktná osoba: Jozef Líška – starosta obce
IČO: 00316393
DIČ: 2021250979
IČ DPH: nie je platcom DPH
Elektronická pošta: starosta.ruzina@gmail.com

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1. Zhotoviteľ : ASTENN, s.r.o., 1. Mája 567/ 58, 985 59 Vidiná
Právna forma : spoločnosť s ručným obmedzeným
Zastúpený : Daniel Bolčo, konateľ spoločnosti

IČO : 47 209 933
IČ DPH : SK2023802528
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu : 50 4450 3622/ 0900
IBAN: SK38 0900 0000 0050 4450 3622
Oprávnené osoby pre rokovanie :
- vo veciach technických : Daniel Bolčo
- vo veciach zmluvných : Daniel Bolčo
Telefón : + 421 905 417 266
Fax :

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

II.

Predmet zmluvy

1. Na základe víťaznej ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní postupom zákazky s nízkou hodnotou uskutočnenej podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať stavbu, dielo:

"Úprava a údržba Hasičskej zbrojnice Ružiná". Stavba bude realizovaná v rozsahu určenom výkazom výmer vyššie uvedenej stavby, ktorý bol verejným obstarávateľom vydaný ako súťažný podklad vo verejnom obstarávaní.

Podkladom pre zhotovenie diela a súčasťou Zmluvy o dielo sú tieto dokumenty:

- 1) Tento dokument označený ako „Zmluva o dielo“ spolu s prílohami,
 - 2) Výkaz výmer
 - 3) Výzva na predkladanie ponúk vrátane vysvetlení a doplnení z verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka zhotoviteľa predložená v tomto verejnom obstarávaní.
- Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa dopĺňajúce. V prípade nezrovnalostí alebo rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.
2. Dielo zhotovené podľa bodu II./1. tejto zmluvy bude mať akostné a technické parametre uvedené v projekte stavby.
 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
 4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
 5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu a úplne oboznámil s rozsahom, povahou a charakterom diela, všetkými súvisiacimi podmienkami a okolnosťami podstatnými pre vyhotovenie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
 6. V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.

III.

Termín zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom čase :
 - termín začatia prác : dňom odovzdania a prevzatia staveniska Zhotoviteľom,
 - termín ukončenia vykonávania diela : najneskôr **do 30.09.2020** od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľom.
2. Čas plnenia sa predlži o čas prekážok na strane objednávateľa, uvedených v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.
2. Dokončením stavby sa pre potreby tejto zmluvy rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela (revízne správy, atesty a certifikáty, doklady o likvidácii odpadov, doklady o zhode zabudovaných výrobkov).
3. V prípade omeškania objednávateľa v plnení záväzkov, vyplývajúcich zo zmluvy, zmluvné strany dodatkom k zmluve dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy. Po čas omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, ktorým sa rozumie aj riadne financovanie a platenie diela, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Verejný obstarávateľ: Obec Ružiná, Ružiná 102, 985 52 Ružiná

4. Prípadné dokončenie a prevzatie prác pred termínom dohodnutým v tejto zmluve je podmienené súhlasom objednávateľa.
5. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa, alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, na ktorú bolo treba vykonávanie prác prerušiť.

IV. **Cena diela**

1. Cena za dielo je v súlade s ponukou zhotoviteľa stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a platná pri splnení kvalitatívnych a dodacích podmienok, určených projektom stavby a STN, pri dodržaní bežných technologických postupov a bezpečnostných predpisov, materiálov a technologických častí v I. kvalitatívnej triede vo výške :

Cena diela bez DPH : 14 928,29 €

DPH 20 % : 2 985,66 €

Spolu cena diela s DPH : 17 913,95 €

Slovom:

2. Cena za zhotovenie diela stanovená v bode 1 tohto článku je doložená podrobnou kalkuláciou zhotoviteľa (položkovitým rozpočtom) a je uložená 2x u objednávateľa a 2x u zhotoviteľa. Položkový rozpočet tvorí ako príloha č.1 k tejto zmluve jej nedeliteľnú súčasť.
3. Prípadné obmedzenie zmluvne dojednaného rozsahu prác na základe požiadaviek objednávateľa bude v prípade ich zazmluvneného nevykonania z ceny diela odpočítané a to v rozsahu, v akom boli zahrnuté do rozpočtu.

V. **Fakturácia a platenie**

1. Fakturácia bude prebiehať na základe súpisu vykonaných prác potvrdených objednávateľom podľa cenovej kalkulácie po odovzdaní diela. Fakturácia a platenie prác a dodávok bude v zmysle dohody zmluvných strán vykonaná pozadu, formou faktúry vystavenej na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie. Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak objednávateľ k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ predloží objednávateľovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, objednávateľ tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 2 (dvoch) pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa stavebný dozor. V zmysle zmluvy o dielo je platba za plnenie prác a dodávok objednávateľom dohodnuté na základe vystavenej faktúry tak, že zhotoviteľ môže vystaviť faktúru až na základe objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok.

2. Zmluvné strany sa v súlade s platnými predpismi dohodli, že vykonané práce, odsúhlasené objednávatelom na zisťovacom protokole sa považujú za plnenie na tú istú zmluvu o dielo a plnenie sa považuje za zdaniteľné plnenie, pričom okamih zdaniteľného plnenia nastane v súlade s ustanoveniami § 19 ods.3 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH. Zhotoviteľ vyhotoví konečnú faktúru – daňový doklad – v súlade s platnými predpismi.
3. Po ukončení diela alebo jeho časti vystaví zhotoviteľ faktúru do 30 dní.
4. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri realizácii diela budú dojednávané formou zápisu do stavebného denníka a s výkazom výmer prác budú podkladom pre fakturáciu po odsúhlasení objednávatelom a dodatku k Zmluve o dielo.
5. Splatnosť faktúry, ľarchopisov a dobropisov je 30 dní od doručenia druhej zmluvnej strane. Dňom úhrady je deň pripísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech veriteľa.
6. Faktúra – originálny písomný doklad musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v jednom a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany s týmito údajmi :
 - označenie, že ide o faktúru
 - IČO oboch zmluvných strán
 - náležitosti podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov
 - číslo objednávky alebo zmluvy (vrátane platných dokladov)
 - deň vystavenia faktúry
 - termín splatnosti faktúry
 - konštantný symbol
 - formu úhrady
 - výšku plnenia celkom
 - sumu k úhrade
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného zamestnanca vystavovateľa
 - pečiatku vystavovateľa faktúry
 - miesto výkonu prác
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v bode 6. tohto článku, je objednávatel oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.
7. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku má zhotoviteľ právo fakturovať objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
8. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávatela, budú zmluvné strany postupovať spôsobom dojednaným v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.
9. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody a ak sa zmluvné strany na možnosti postúpenia dohodnú, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a uhradiť ju priamo.
10. Faktúra musí byť vystavená v dvoch origináloch.

VI.

Projektová dokumentácia

1. Projekt zabezpečil objednávatel a predloží ho zhotoviteľovi spolu v dvoch vyhotoveniach najneskôr v deň odovzdania staveniska.
2. Objednávatel predloží spolu s projektovou dokumentáciou aj záväzné vyjadrenia dotknutých osôb a orgánov k projektovej dokumentácii.
3. Zmeny oproti projektu stavby môže objednávatel uplatniť po vzájomnej dohode so zhotoviteľom a projektantom.

VII.

Stavenisko

1. Objednávatel odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zápisnične, priestorovo vymedzené.

Verejný obstarávateľ: Obec Ružiná, Ružiná 102, 985 52 Ružiná

2. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ zhotoviteľovi odovzdá
 - stavebné povolenie
 - príslúchajúce rozhodnutia orgánov štátnej správy týkajúce sa činnosti na predmetnom diele
3. Lokalitu na odvoz a uskladnenie vybúranej suty a zeminy zabezpečuje objednávateľ, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje stavebnú suť na takúto skládku ukladať a materiály vhodné na recykláciu odovzdať do zberných surovín.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že pracovníci zhotoviteľa a jeho subdodávateľa sa budú pohybovať na stavenisku predmetu zmluvy v pracovných odevoch s čitateľne označeným názvom zamestnávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ohraničenie pracovného priestoru z dôvodov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Označenie musí byť jasne viditeľné aj v noci a za zníženej viditeľnosti.

VIII.

Stavebný denník

1. Stavebný denník bude vedený podľa § 46 d/ Stavebného zákona č. 237/2000 Z. z. v platnom znení. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania staveniska a mať ho trvale dostupný na stavbe počas pracovného času.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a zapisovať v ňom všetky náležitosti podstatné pre vykonávanie diela. Objednávateľ sa zaväzuje pravidelne, minimálne však 1x týždenne na zápisy v stavebnom denníku reagovať. Denné záznamy v stavebnom denníku musia obsahovať náležitosti v zmysle stavebného zákona

IX.

Vykonávanie prác, odovzdanie diela

1. Objednávateľ počas realizácie prác má právo kontrolovať dodávku stavebných prác a materiálov a zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
2. Zhotoviteľ určuje ako stavbyvedúceho s povinnosťou viesť stavebný denník Daniel Bolčo, tel.č.: 0905/ 417 266. Objednávateľ určuje ako občasný stavebný dozor Ing. Ondrej Baline. Poveruje ho tiež zapisovaním do stavebného denníka, potvrdzovaním vykonania stavebných prác, odovzdaním a prevzatím ukončených častí diela resp. celého diela.
3. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenie zdržiavajú v priestore staveniska a zabezpečenie ich vybavenia ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a životného prostredia v súlade s platnou legislatívou. Tieto povinnosti zhotoviteľ nemá v prípade, pokiaľ z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela.
4. Všetky odborné práce musia vykonávať zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorenú poistnú zmluvu.
6. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky a podmienky stanovené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov štátnej správy, ktoré sú obsiahnuté v dokladovej časti projektu stavby, ako aj v rozhodnutiach v správnom konaní, ktoré mu odovzdal objednávateľ a dotýkajú sa jeho činnosti. Pokiaľ porušením týchto povinností vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady do preukázanej výšky zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ je povinný starať sa o prevzaté základné smerové a výškové body až do odovzdania a prevzatia stavby objednávateľom.
8. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradil stavebný dozor objednávateľa. Výzva musí byť doručená najmenej 3 dni vopred.

9. Skúšky – riadne zhotovenie diela zhotoviteľ preukáže vykonaním komplexných funkčných skúšok určených príslušnou STN alebo projektom. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 7 dní vopred termín konania funkčnej skúšky.
10. Zodpovednosť za prípadnú škodu, ktorá vznikne na diele činnosťou zhotoviteľa alebo vyššou mocou v priebehu realizácie znáša zhotoviteľ. Objednávateľ škody na diele znáša v prípade, pokiaľ došlo z dôvodov na jeho strane k prerušeniu vykonávania diela.
11. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, riadnou realizáciou prác. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať. Objednávateľ môže prevziať i dielo, ktoré má drobné vady a nedorobky, nebrániace jeho riadnemu užívaniu.
12. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu stanoveného zhotoviteľom, začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
13. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady, najmä :
 - a) projekt stavby so zakreslením zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác,
 - b) zoznam materiálov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, vrátane atestov, certifikátov a vyhlásení o zhode,
 - c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - d) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu stavebnomontážnych prác zakrytých,
 - e) ostatné doklady podľa príslušných STN,
 - f) stavebné denníky,
 - g) potvrdenia o uložení odpadov,
 - h) konečná faktúra.
14. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami. V zápisnici musí objednávateľ výslovne prehlásiť, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
15. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
16. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
17. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

X.

Zodpovednosť za vady, záruka, škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté na diele ním zrealizovanom, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 – 562 Obchodného zákonníka a ktoré vznikli z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady ním zrealizovaného diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom resp. budúcim užívateľom diela v dohodnutých lehotách.
3. Záručná lehota na dielo zrealizované zhotoviteľom je 60 mesiacov a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná lehota však neplynie v čase, počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná lehota na materiál a na výrobky, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky, bude podľa lehoty uvedenej výrobcom na záručnom liste.
4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom resp. užívateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.

Verejný obstarávateľ: Obec Ružiná, Ružiná 102, 985 52 Ružiná

5. V prípade vzniku škody budú zmluvné strany postupovať pri je náhrade v súlade s ustanoveniami § 373 – 386 Obchodného zákonníka.
6. Pokiaľ sa počas záručnej doby vyskytne vada na zhotoviteľom zrealizovanom diele, objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu po zistení vady uplatniť jej písomnú reklamáciu u zhotoviteľa. V reklamacii musí byť vada popísaná a musí byť uvedené, ako sa vada prejavuje.
7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú reklamované vady odstraňovať. O presnom časovom postupe odstraňovania záručných väd sa zmluvné strany dohodnú písomne.
8. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnene, t. j. že ním reklamovaná vada nevznikla vinou zhotoviteľa a že sa na ňu nevzťahuje záruka resp. že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ alebo užívateľ, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté s odstraňovaním vady.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
10. Ak zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú organizáciu – firmu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť a to do výšky ceny porovnateľných prác za porovnateľných obchodných podmienok, ako by ich vykonával zhotoviteľ.

XI.

Miesto dodania predmetu obstarávania

1. Miestom dodania predmetu obstarávania je v katastrálnom území **Ružiná** v zmysle výkazu výmer.

XII.

Prekážky v práci, prerušenie prác, zastavenie prác

1. Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú na stavenisku, okrem prekážok, ktoré zaviniel zhotoviteľ. Súčasne budú dodatkom k zmluve upravené všetky ustanovenia zmluvy súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky vopred odsúhlasenej stavebným dozom objednávateľa.
2. Ak objednávateľ alebo orgán na to oprávnený dá príkaz na prerušenie prác, súvisiacich s plnením záväzku, zhotoviteľ je povinný tento príkaz akceptovať a uschovať všetko, čo pripravil na plnenie záväzku.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady účelne vynaložené v súvislosti s prerušením, ktoré bolo spôsobené z dôvodov mimo zhotoviteľa.

XIII.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy. Za vyššiu moc sa považujú aj poveternostné podmienky znemožňujúce riadne plnenie zmluvy bežným technologickým spôsobom.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XIV.

Odstúpenie od zmluvy

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obch.Z. za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
2. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obch. Z.
4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa čl. XIV./1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy rovnakým spôsobom ako je uvedený v čl. XIV./1. a to do 15 dní po márnom uplynutí dodatočnej lehoty na plnenie.
5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody (vyjmúc prípad nárokov zhotoviteľa na náhradu škody, pokiaľ k odstúpeniu od zmluvy došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa) a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú vzťahy dohodou a zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom aj :
 - 1 x projektovú dokumentáciu so zakreslením skutočného stavu vykonaných prác a dodávok
 - ostatnú projektovú dokumentáciu, ktorú obdržal od objednávateľa k vykonaniu diela
 - atesty, osvedčenia, záručné listy a pod. týkajúce sa zrealizovanej časti diela
7. Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme a zaplatí.
7. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného, rozostavaného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti :
 - zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti zmluvného diela
 - súpis odovzdávaných dokladov
 - zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi
 - záruku a dĺžku jej trvania
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov
 - ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade
9. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :
 - časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa
 - prípadné preddavky poskytnuté do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od obdržania odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. V. tejto zmluvy.
 - finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní od obdržania faktúry objednávateľom

XV.

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ z vlastných dôvodov nedodrží čas plnenia dohodnutý v tejto zmluve, objednávateľ má právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny časti nezrealizovaného diela bez DPH za každý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží lehotu dojednanú podľa čl. X./2. tejto zmluvy na odstránenie oprávnené reklamovaných väd diela objednávateľom alebo užívateľom, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 16,59 € za každý deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

Článok XVI. Využitie subdodávateľov

1. **Podzhotoviteľ** alebo **Subdodávateľ** je právnická alebo fyzická osoba, s ktorou zhotoviteľ uzavrel zmluvu na realizáciu časti prác alebo dodávok potrebných na realizáciu predmetu zmluvy. Pri vykonávaní predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľov alebo podzhotoviteľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo vykonal sám.
1. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi a pravidelne aktualizovať zoznam a subdodávateľov (vrátane ich zamestnancov) - príloha č. 2, ktorí sa majú podieľať alebo sa podieľajú na predmete zmluvy. Taktiež uvedie informácie o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa.
2. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr päť pracovných dní pred zmenou subdodávateľa oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť dodávky (predmety subdodávok), ktorú má subdodávateľ dodať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa.
3. Zhotoviteľ zabezpečí, že všetky ustanovenia tejto zmluvy najmä ustanovenia týkajúce sa dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, ustanovenia týkajúce sa fakturácie, splatnosti a úhrady faktúr a s nimi súvisiace ustanovenia sa budú vzťahovať aj na subdodávateľov.
1. Každý subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle §11 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení od 01.02.2017.
6. Povinnosti podľa bodov 2. a 3. tohto článku nie je Zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovar.

XVII.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia rozsahu diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V oboch prípadoch je predchádzajúca zmena zmluvy nevyhnutnou podmienkou, bez splnenia ktorej nie je možné požadovať zmenu ceny.
2. V prípade, že objednávateľ nebude mať zdroje na plynulé financovanie stavby, upraví sa dodatkom k zmluve začiatok stavby a ukončenie stavby.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
4. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce obchodným zákonníkom.
5. Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k zverejneniu predmetnej zmluvy na webovom sídle verejného obstarávateľa v súlade s § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- V prípade neuzavretia zmluvy o nenávratný finančný príspevok, alebo neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.
6. Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných

Verejný obstarávateľ: Obec Ružiná, Ružiná 102, 985 52 Ružiná

prác alebo iných postupov. Toto jednostranné odstúpenie nezakladá žiadne právo zhotoviteľovi na plnenie nákladov spojených s verejným obstarávaním, z ktorého predmet tejto zmluvy vzišiel.

7. V tejto zmluve nie sú vykonávané žiadne opravy či už prepisovaním alebo škrtaním.

8. Nedeliteľnými súčasťami tejto zmluvy ako jej prílohy sú :

- > príloha č. 1 ponukový položkovitý rozpočet - výkaz výmer
- > Príloha č. 2 Podiel plnenia zo zmluvy, Vyhlásenie o subdodávateľoch (zoznam subdodávateľov a zamestnancov)

V obci Ružiná dňa: 19.6.2020

Vo Vidinej, dňa: 19.6.2020

objednávateľ



ASTENN S.R.O.
1. mája 567/68, 985 59 Vidiná
IČO: 47 209 933

zhotoviteľ

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Úprava a údržba Hasičskej zbrojnice Ružiná	JKSO	
Názov objektu	Stavebné práce	EČO	
		Miesto	
Objednávateľ		IČO	IČ DPH
Projektant			
Zhotoviteľ	ASTENN s.r.o.		
Spracoval	Bolčo		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	01.06.2020	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky	8 Práca nadčas 0,00	13 GZS 0,00
2 Montáž	9 Bez pevnej podl. 0,00	14 Projektové práce 0,00
3 PSV Dodávky	10 Kultúrna pamiatka 0,00	15 Sťaženie podmienky 0,00
4 Montáž	11 0,00	16 Vplyv prostredia 0,00
5 "M" Dodávky		17 Iné VRN 0,00
6 Montáž		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6)	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18) 0,00
20 HZS	21 Kompl. činnosť 0,00	22 Ostatné náklady 0,00

Projektant

Dátum a podpis
Objednávateľ

Dátum a podpis
Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka



D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22
24 DPH 20,00 % z 14 928,29
25 Cena s DPH (r. 23-24)

E Prípochty a odpočty

26 Dodávky zadávateľa 0,00
27 Kľzáva doložka 0,00
28 Zvýhodnenie + - 0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Úprava a údržba Hasičskej zbrojnice Ružiná
 Objekt: Stavebné práce

Objednávateľ:
 Zhotoviteľ: ASTENN s.r.o.
 Miesto:

Spracoval: Boľčo
 Dátum: 1. 6. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

2 Zakladanie

1	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele 10505	t	0,220		
---	-------------	--	---	-------	--	--

3 Zvislé a kompletne konštrukcie

2	317121103	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 1800 do 3750 mm	ks	9,000		
3	596460002100	Keramický preklad POROTHERM KP 7 alebo ekvivalent, (x5xv 3500x70x238 mm)	ks	9,090		

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

4	611461201	Vnútorňá omietka stropov, vápennocementová, strojné nanášanie, Jadrová omietka strojová, hr. 10 mm	m2	54,400		
5	611464255	Vnútorňá omietka stropov jednovrstvová, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 10 mm	m2	54,400		
6	612467141	Vnútorňá omietka stien jadrová, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 20 mm	m2	118,000		
7	612467186	Vnútorňá omietka stien jednovrstvová, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 10 mm	m2	118,000		
8	622464242	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT alebo ekvivalent, minerálna, Baumit alebo ekvivalent Ušľachtlá omietka 2 mm (Baumit EdelPutz alebo ekvivalent), hladená, hr. 3-4 mm	m2	93,082		
9	625250067	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm PCI MultiTherm M alebo ekvivalent- MW dosky	m2	8,892		
10	625250706.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 80 mm, skrutkovacie kotvy	m2	83,470		

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

11	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	295,452		
12	941941191.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	295,452		
13	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	295,452		
14	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	32,008		
15	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	32,008		
16	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	32,008		
17	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	32,008		

PSV Práce a dodávky PSV

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Úprava a údržba Hasičskej zbrojnice Ružiná

Objekt: Stavebné práce

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: ASTENN s.r.o.

Miesto:

Spracoval: Bolčo

Dátum: 1. 6. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

713 Izolácie tepelné

18	713142151	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová kladenými voľne	m2	66,861		
19	2837642202	SAKRET alebo ekvivalent Expandovaný podlahový polystyrén EPS 100 (PSE-S20)	m3	13,639		

766 Konštrukcie stolárske

20	766621081.S	Montáž okna plastového na PUR penu	m	15,000		
21	6114124100r	Plastové okno trojkridlové, výšky/šírky 750/3000 mm	ks	2,000		
22	998766101.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,176		
23	998766192.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	0,176		
24	998766199.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 100 m nad 1	t	0,176		

777 Podlahy syntetické

25	777616201	Epoxidový náter Weber - Terranova alebo ekvivalent, weber.sys epox, silnovrstvový hr. 1 mm	m2	54,500		
----	-----------	--	----	--------	--	--

781 Obklady

26	781441012	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 150x150 mm	m2	6,450		
27	597640000400	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lrv 200x200x14 mm	m2	6,579		

Celkom

Verejný obstarávateľ: Obec Ružiná, Ružiná 102, 985 52 Ružiná

Príloha č. 2 Zmluvy

Podiel plnenia zo zmluvy, Vyhlásenie o subdodávateľoch

Zoznam subdodávateľov:

-

Uchádzač zákazku

- má/nemá v úmysle zadať tretím osobám,
- má/nemá v úmysle realizovať bez podielu subdodávateľa, a v plnej miere prijíma zodpovednosť za plnenie predmetu zmluvy/zákazky.

Vo Vidinej, dňa 19.06.2020

.....
Daniel Bolčo
konateľ spoločnosti
ASTENN, s.r.o.

 **ASTENN s.r.o.**
t. máje 567/68, 985 59 Vidiná
IČO: 47 209 933