Obec R u ž i n á

podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ružinej č. 4/2019 zo dňa 28.3.2019 zverejňuje:

zámer predať majetok Obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámer predať nehnuteľný majetok Obce Ružiná vopred určenému záujemcovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, zverejňuje Obec v súlad so zákonom v lehote 15 dní pred schvaľovaním predaja Obecným zastupiteľstvom Obce Ružiná.

Predmet predaja:
Nehnuteľnosť novovytvorená geometrickým plánom vyhotoviteľa Reality Trading spol. s r.o., Nám. Artézskych prameňov 1, 98401 Lučenec, č. geometrického plánu 36049905-151/2017 zo dňa 8.11.2017, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor pod č. 592/2017 dňa 28.11.2017 a to novovytvorená parcela registra C KN č. 450/324 o výmere 511 m2 zastavaná plocha a nádvorie katastrálne územie Ružiná.
Predmetná novovytvorená parcela vznikla odčlenením z pôvodnej parcely vedenej na liste vlastníctva č. 552 katastrálne územie Ružiná ako parcela registra C KN č. 450/4 o výmere 10157 m2 ostatná plocha, z parcely registra C KN č. 450/197 o výmere 2694 m2 zastavaná plocha a nádvorie a parcela C KN č. 1365/1 o výmere 1657 m2 zastavaná plocha a nádvorie.

Žiadateľ – kupujúci:
Silvia Švidraňová, I

Výška kúpnej ceny:
Kúpna cena bol stanovená Uznesením Obecného zastupiteľstva v Ružinej č. 4/2019 zo dňa 28.3.2019 a to vo výške 10,- eur/m2, (slovom desať Eur/1 m2), spolu za výmeru 511 m2 je kúpna cena 5110,- €, (slovom päťtisíc stodesať Eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený tým, že pozemok je priľahlým pozemkom k pozemku parc. C KN č. 450/48, ktorý je zastavaný stavbou súpisné číslo 72 rekreačná chata vo vlastníctve kupujúcej a pozemok kupujúci dlhodobo užíva a ktorý je pre obec nevyužiteľný.

Zámer predať nehnuteľný majetok obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa sa v zmysle zákona zverejňuje na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Ružiná, pričom bude zverejnený

počas celej doby až do schvaľovania na najbližšom Obecnom zastupiteľstve Obce Ružiná, najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním.

V Ružinej, dňa .....

Jozef L í š k a
starosta obce